Pierre Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE
04 67 12 39 39
contact@deguara-immobilier.com
www.deguara-immobilier.com

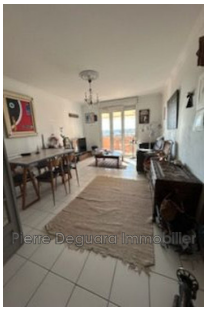
239 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 66 m²
Année construction : 1980
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 parking

Informations légales
239 000 € honoraires inclus
6,70% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (224 000 € hors honoraires), bien en copropriété(220 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 080 € (90 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Appartement 05 Montpellier

MONTPELLIER - À VENDRE ENTRE FIGUEROLLES ET LES ARCEAUX, Appartement traversant et lumineux de type 3 situé dans une résidence fermée et arborée avec un gardien. D'une superficie de 66 m2 et en bon état général, il se compose d'un hall d'entrée, 1 salon-salle à manger, 1 cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 toilette indépendant. Vendu avec un grand box fermé. (Copropriété de 220 lots). Ne pas hésitez à visiter !

Document non contractuel - 02/05/2025