Pierre Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE
04 67 12 39 39
contact@deguara-immobilier.com
www.deguara-immobilier.com

245 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 75 m²
Année construction : 1980
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 cave

Appartement 06 Montpellier

MONTPELLIER - ENTRE FIGUEROLLES /ARCEAUX, À VENDRE APPARTEMENT T3 de 75 m2 habitables situé dans une résidence fermée avec gardien (copropriété de 220 lots). Traversant, il se compose d'une entrée, un salon/salle à manger, une cuisine indépendant équipée, 2 chambres, 1 salle d'eau et 1 salle de bain ainsi qu'un dressing. Son état général est bon et il dispose d'une cave et d'un garage fermé. Ne pas hésiter à visiter !

Informations légales
245 000 € honoraires inclus
6,52% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (230 000 € hors honoraires), bien en copropriété(220 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 000 € (250 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel - 02/05/2025