



269 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 83 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
18/05/2024 - Prix T.T.C



Pierre Deguara Immobilier

Appartement Montpellier

A vendre à la sortie de CELLENEUVE proche JUVIGNAC dans une résidence fermée appartement de type 4 traversant situé au 2eme étage sur 4 d'une surface de 84m². Il se compose d'un hall d'entrée avec un grand placard, une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée de 11m² avec un cellier adossé, 1salon / salle à manger de 24m² , 3 chambres , 1 toilette indépendant, 1 salle d'eau et un balcon. Le bien a été entièrement rénové : climatisation, double vitrage,volets électriques. Il est vendu avec 1 garage fermé de 15m² et une place de parking ainsi qu'une petite cave. La résidence possède un parc privatif ! Ravalement de façade ainsi que la toiture ont été réalisés récemment. Proche de toutes commodités (commerces ,médecins,écoles ,tramway)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

90 lots dans la copropriété 269 000 € honoraires d'agence inclus



Pierre Deguara Immobilier



Pierre Deguara Immobilier



Pierre Deguara Immobilier