



430 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 117 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

2 caves



Appartement 06 Montpellier

APPARTEMENT DUPLEX 4 PIÈCES - 117M2 MONTPELLIER CENTRE-VILLE.

Traversant, lumineux et en dernier étage, Cet appartement aux beaux volumes propose un salon/salle à manger, une cuisine ouverte équipée, trois chambres et une salle de bain. Vous serez séduit par le charme par son salon cathédrale, ses pierres et poutres apparentes. RARE !! vendu avec une place de parking et deux caves ! Coup de cœur assuré !

Informations légales

430 000 € honoraires inclus

3,61% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (415 000 € hors honoraires), bien en copropriété (10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 920 € (160 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 02/05/2025

