



Pierre  
**Deguara** IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

Nous contacter : **04 67 12 39 39**

**387 000 €**

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 119 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, climatisation



### Appartement 9659 Montpellier

MURS COMMERCIAUX MONTPELLIER – CŒUR DE VILLE, Vente d'un Appartement de 119 m<sup>2</sup> situé au premier étage d'un immeuble de la Grand rue Jean Moulin, proche de la chambre de commerce. Actuellement, cet appartement est occupé par un salon de coiffure avec bail commercial, et un salon d'esthétique tenu par la propriétaire. L'ensemble est d'un aménagement de grande qualité. Il est idéal pour une profession libérale ou un investisseur, avec la possibilité d'un rapport de 9 ou 10%.

Frais et charges :

Bien en copropriété

387 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

24/04/2024 - Prix T.T.C