



Pierre  
**Deguara** IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

Nous contacter : **04 67 12 39 39**

**179 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 61 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Demi-luxe**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Stores électriques, Parking  
visiteurs

2 chambres

1 salle de bain

2 parkings

Document non contractuel  
19/09/2019 - Prix T.T.C



### Appartement 9341 Montpellier

MONTELLIER GARE ST ROCH Bel appartement F3 situé en RdC surélevé dans 1 résidence au calme et sécurisée Cet appartement possède de très indéniables atouts, tels que climatisation réversible, fenêtres alu, stores électriques, bel espace vie, 2 belles chambres au calme ainsi que de 2 places de parking attribuées Des travaux de rénovation de très bonne facture ont été effectués lui conférant 1 aspect des plus appréciable RAVALEMENT FAIT IL Y A 1 AN SA SITUATION GÉOGRAPHIQUE EN FAIT 1 ATOUT MAJEUR CAR À PROXIMITÉ DE LA GARE ET DE TOUTES LES LIGNES DE TRAMWAY Changement de destination possible

Frais et charges :

Bien en copropriété

179 000 € honoraires d'agence inclus

