



Pierre
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguaara-immobilier.com

www.deguaara-immobilier.com

242 000 €

Professionnel local commercial

Surface : 115 m²



Local commercial 9663 Sète

SÈTE, À 10 minutes du centre-ville, dans rue commerçante, à VENDRE MURS COMMERCIAUX d'une surface de 115m2 avec appartement T3 à rénover. Activité actuelle TABAC-PRESSE Revenus locatifs : 1030 € mensuel Foncier : 1523 à charge locataire Charge : 33 € mensuel.

Document non contractuel - 01/05/2025

Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier
04 67 12 39 39 - contact@deguaara-immobilier.com - www.deguaara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet