



Pierre  
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

Nous contacter : 04 67 12 39 39

385 000 €

Professionnel murs local professionnel

Surface : 119 m<sup>2</sup>

Prestations :

Immeuble indépendant, Digicode,  
Interphone, Climatisation



Murs local professionnel 9659 Montpellier

MONTPELLIER - ÉCUSSON - IDÉAL INVESTISSEUR, VENTE DE MURS LOCAL PROFESSIONNEL (ancien appartement) situé au premier étage d'un immeuble de la Grand rue Jean Moulin, proche de la chambre de commerce. Ce local d'une superficie de 119 m<sup>2</sup> est actuellement occupé par deux activités séparées : Un salon de coiffure sur 40 m<sup>2</sup> et un salon d'esthétique sur 80 m<sup>2</sup> (bail commercial pour les deux) Aménagement et matériel de grande qualité. Rentabilité estimée aux environs de 7%.

Document non contractuel  
27/04/2024 - Prix T.T.C