



Pierre
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

176 000 €

Professionnel

Surface : 90 m²

Vue : Port

État général : Bon

Prestations :

Extraction, Terrasse, Climatiseur, Parking
extérieur



9550 Sète

SÈTE - QUARTIER PORT DE PÊCHE ET DE PLAISANCE - À vendre FONDS DE
COMMERCE RESTAURANT, idéalement situé. Local en très bon état, climatisé
de 90m2 et terrasse de 60m2, situé face à la mer avec parking de proximité.
Vendu avec licence grande restauration. Gros potentiel. Loyer : 1750€/mois Prix :
176 000€

Document non contractuel - 01/05/2025

Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier
04 67 12 39 39 - contact@deguara-immobilier.com - www.deguara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet