



Pierre
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

Nous contacter : **04 67 12 39 39**

88 000 €

Professionnel

Surface : 41 m²

Vue : Port et mer

État général : Neuf

Prestations :

Extraction, Terrasse, Climatiseur, Parking
extérieur



9512 Sète

SETE - BORD DE MER- A VENDRE DROIT AU BAIL POUR CE MAGNIFIQUE PETIT RESTAURANT ENTIÈREMENT REFAIT À NEUF (MOBILIER ET MATÉRIEL) ET MISE DE TABLE - SURFACE TOTALE DE 59,80 M2 + DEUX TERRASSES DE 20 M2 CHACUNE - CAPACITÉ D'ACCUEIL INTÉRIEUR 30 COUVERTS ET CAPACITÉ EXTÉRIEUR 40 COUVERTS AVEC POSSIBILITÉ D'EXTENSION PENDANT GRANDES MANIFESTATIONS ET WEEK END - TRÈS BONNE NOTORIÉTÉ - CHIFFRE D'AFFAIRE A DÉVELOPPER - TICKET MOYEN 40/45 € - UNE VISITE S'IMPOSE

Document non contractuel
01/12/2021 - Prix T.T.C