Pierre Deguara IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE
04 67 12 39 39
contact@deguara-immobilier.com
www.deguara-immobilier.com

1 026 000 €

Professionnel
Surface : 1690 m²
Vue : Montagne
État général : Rénové

9708 Perpignan

UNIQUE PYRÉNÉES-ORIENTALES, au pied du Massif du Canigou et à 45 minutes de Perpignan, À SAISIR FONDS DE COMMERCE HÔTEL-BAR-RESTAURANT AVEC MURS. Cet établissement de bonne notoriété, d'une superficie totale de 1690 m2 sur 2 étages, a été entièrement rénové dans un cadre confort 3 étoiles nouvelles normes. Il dispose de 38 chambres en fonction, allant de la chambre standard, familiale à la petite suite, une cuisine équipée avec du matériel de professionnel de qualité, 2 salles de restaurant et un bar licence IV. Terrasse et parking. Appartement de fonction de type 4 Ouverture saisonnière 7 mois. Coup de cœur assuré pour cet établissement situé entre mer et montage, tout près de la frontière espagnole et de la principauté d'Andorre. Dossier sur demande en agence

Document non contractuel - 01/05/2025