



Pierre  
**Deguara** IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

**385 000 €**

**Professionnel**

**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Vue : Citadine**

**État général : Bon**



**9748 Montpellier**

**MONTPELLIER - ÉTANG DE THAU, Superbe emplacement, très belle affaire de restaurant 50 couverts intérieurs et 30 couverts en terrasse. Licence 3. Loyer mensuel : 2 000 euros CA : 636 000 euros - Très belle rentabilité. PRIX : NOUS CONSULTER**

Document non contractuel - 01/05/2025

Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier  
04 67 12 39 39 - contact@deguara-immobilier.com - www.deguara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet