



Pierre  
**Deguara** IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

Nous contacter : **04 67 12 39 39**

**121 000 €**

**Professionnel**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Vue : Citadine**

**État général : Bon**



**9712 Montpellier**

**MONTPELLIER CENTRE-VILLE, FONDS DE COMMERCE** de 80m<sup>2</sup> de surface commerciale soit 30 couverts, 20m<sup>2</sup> de mezzanine accueillant 10 couverts et 22 couverts en terrasse de 20m<sup>2</sup>. Local en bon état situé dans rue piétonne et commerçante. Loyer mensuel 1500 € mensuel Loyer terrasse mairie 1300 €/ an.

Document non contractuel  
24/04/2024 - Prix T.T.C