



Pierre
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguaara-immobilier.com

www.deguaara-immobilier.com

380 000 €

Professionnel

Surface : 71 m²

Vue : Port

État général : Bon



9797 Lattes

LATTES - FONDS DE COMMERCE RESTAURATION - 71M2 Restaurant traditionnel en très bon état, 24 couverts intérieurs et une 54 couverts maximum en terrasse, parking gratuit à proximité. Ouverture du mardi au dimanche midi et soir sauf le mercredi et dimanche soir. Loyer mensuel : 974 €, Charges mensuelles : 230 € taxes foncière incluses. CA 570 000 € - Belle rentabilité

Document non contractuel - 31/10/2025



Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier
04 67 12 39 39 - contact@deguaara-immobilier.com - www.deguaara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet