



Pierre  
**Deguara** IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

176 000 €

Professionnel

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Prestations :

Alarme, Rideau métallique, Terrasse,

Climatiseur



9479 Sète

SÈTE - Dans villages alentours, À VENDRE FONDS DE COMMERCE BAR, PMU, LOTO ET JEUX. Local de 100m2 bien situé dans le centre du village et du siège des associations de foot et de pétanque, disposant d'une licence 4 et d'une terrasse pouvant accueillir entre 15 et 20. Loyer mensuel 1 250 €, Taxes foncières 2 029 €

Document non contractuel - 01/05/2025

Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier  
04 67 12 39 39 - contact@deguara-immobilier.com - www.deguara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet