



Pierre
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

99 000 €

Professionnel

Surface : 150 m²

Vue : Citadine

État général : Neuf



9776 Sète

SÈTE CENTRE-VILLE, À VENDRE DROIT AU BAIL. Très bon emplacement pour ce magnifique local commercial refait à neuf pouvant convenir à toutes activités sauf nuisances. Surface commerciale : 150 m² avec en annexe un local en sous-sol de 170m² et une vitrine de 8m linéaire. Parking à proximité. Loyer mensuel : 1800 € charges comprises Taxes foncières : 2000 € Une visite s'impose !

Document non contractuel - 17/06/2025

Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier
04 67 12 39 39 - contact@deguara-immobilier.com - www.deguara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet