Pierre Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE
04 67 12 39 39
contact@deguara-immobilier.com
www.deguara-immobilier.com

## 53 000 €

**Professionnel**
**Surface : 42 m²**
**Vue :** Citadine
**État général :** Neuf

## 9623 Sète

OPPORTUNITÉ CENTRE VILLE SÈTE - VENTE DROIT AU BAIL SALON DE COIFFURE MIXE d'une superficie de 48m2 situé dans rue piétonne fréquentée. Local climatisé, en très bon état général, matériel état neuf (2 ans). Clientèle fidélisée et possibilité de développer l'activité. Loyer mensuel : 1 073 € Possibilité de location garage à proximité : 80 €

Document non contractuel - 01/05/2025