



165 000 €

Professionnel

Surface : 100 m²

Vue : Citadine

État général : Bon



9713 Sète

SÈTE PROCHE CŒUR DE VILLE, À saisir DROIT AU BAIL BAR - TAPAS d'une surface d'environ 100m², en bon état situé sur un axe à grand passage. Idéal pour nouveau concept de restauration. Local avec extraction et cuisine équipée. Dispose d'une terrasse location mairie. Loyer mensuel 790€ charges comprises. Loyer terrasse 420€/an. Possibilité de louer licence IV : 600 € NEGOCIATION POSSIBLE OU CRÉDIT VENDEUR.

Document non contractuel - 02/05/2025