



Pierre
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguaara-immobilier.com

www.deguaara-immobilier.com

88 000 €

Professionnel

Surface : 24 m²

Vue : Citadine

État général : Bon

DROIT AU BAIL

Pierre Deguara Immobilier
Pierre Deguara Immobilier

9802 Montpellier

MONTPELLIER – CŒUR DE VILLE Cession de droit au bail – Local commercial
24 m² - toutes activités sauf nuisance. À vendre, local commercial en très bon état,
idéalement situé en angle d'une rue piétonne à fort passage, bénéficiant d'un
emplacement stratégique en centre-ville. Belle visibilité grâce à sa belle vitrine.
Loyer mensuel : 1 500 € Opportunité rare !

Document non contractuel - 07/11/2025

Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier
04 67 12 39 39 - contact@deguaara-immobilier.com - www.deguaara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet