



110 000 €

Professionnel

Surface : 230 m²

Vue : Citadine

État général : Bon



9727 Montpellier

MONTPELLIER CENTRE-VILLE, À VENDRE DROIT AU BAIL OU FONDS DE COMMERCE D'ALIMENTATION GÉNÉRALE d'une surface totale d'environ 350m² se décomposant ainsi : 230m² de surface commerciale et 120m² de réserve/bureaux. Le local en très bon état se situe sur une artère très fréquentée du centre-ville. Bail : 12 ans (juin 2025) Loyer : 4 247,13€ hors charge Provision pour charges : 1 710€ (taxes foncières comprises)

Document non contractuel - 01/05/2025

