



Pierre  
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

275 000 €

Occupational

Surface : 100 m<sup>2</sup>

View : Citadine

General condition : new



9685 Sète

SÈTE TO SEIZE TURNKEY , in a tourist district located on the edge of the quay,  
SALE OF BUSINESS of a Magnificent new ice cream parlor-tea room. The furniture  
and equipment of 2023. Possibility of seller credit. Monthly rent including VAT  
€1400

Document non contractuel - 01/05/2025



Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier  
04 67 12 39 39 - contact@deguara-immobilier.com - www.deguara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet