



Pierre  
**Deguara** IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

1 100 000 €

**Occupational**

**Surface : 147 m<sup>2</sup>**

**View : Port**

**General condition : Exceptionnel**

**Features :**

Extraction, Terrasse 50m2, Air-conditioner,

Alarm, Parking à proximité



9474 Sète

Exceptional location, sells bar restaurant business, very big potential, very high turnover, commercial area 147 m2, terrace of 50 m2, annex area of 450 m2. Number of place settings 180. Furniture and kitchen equipment new condition. Curious refrain.

Document non contractuel - 17/05/2025



Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier  
04 67 12 39 39 - contact@deguara-immobilier.com - www.deguara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet