



Pierre  
**Deguara** IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

75 000 €

Occupational

Surface : 30 m<sup>2</sup>

View : Citadine

General condition : good

DROIT AU BAIL

Pierre Deguara Immobilier

9749 Montpellier

MONTPELLIER-CITY CENTER , In a busy pedestrian street, for sale Leasehold for all businesses except restaurants . 30m2 premises on the ground floor and 70m2 upstairs, in good condition. Monthly rent with charges: €1,166.25/month.

Document non contractuel - 01/05/2025

Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier  
04 67 12 39 39 - contact@deguara-immobilier.com - www.deguara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet