



Pierre
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

Nous contacter : 04 67 12 39 39

510 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 39 m²

Année construction : 90

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme, Résidentiel



Appartement 9698 Sète

SÈTE, Vente d'un bel Appartement T3 de 94m² habitables situé au 4ème étage/5 avec ascenseur, d'une petite copropriété de 40 lots (charges mensuelles d'env. 110€). Lumineux et spacieux, il propose 39m² de séjour/salon, cuisine séparée, 2 grandes chambres, dégagement avec dressing, salle d'eau, toilette et cellier. Terrasse de 8m² exposé sud-est avec vue dégagée sur port et mer. Garage fermé en sous-sol de 14m². Prévoir quelques travaux de rafraîchissement. DPE : EN COURS

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 510 000 € honoraires d'agence 5,88% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
29/04/2024 - Prix T.T.C

