



Pierre  
**Deguara** IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

Nous contacter : **04 67 12 39 39**

**110 000 €**

**Professionnel**

**Surface : 300 m<sup>2</sup>**

**Vue : Citadine**

**État général : Bon**



**9727 Montpellier**

**MONTPELLIER CENTRE-VILLE, À VENDRE DROIT AU BAIL OU FONDS DE COMMERCE D'ALIMENTATION GÉNÉRALE** d'un local de 300 m<sup>2</sup> en bon état situé dans un très bon emplacement du cœur de ville. Bail : 12 ans (juin 2025) Loyer : 4 247,13€ hors charge Provision pour charges : 1 710€ (taxes foncières comprises)

Document non contractuel  
02/05/2024 - Prix T.T.C